



ACTA EXTRAORDINARIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ESTELLENCS

Identificació de la sessió

Caràcter: extraordinari

Data: 28 d'abril de 2016

Horari: de 15:34 a 16:17

Lloc: sala de sessions de la casa consistorial d'Estellencs

Assistents

Bartolome Jover Sanchez, batle

Catalina Moragues Calafell, regidora

Sebastian Aneas Gasso, regidor

Maria Antonia Balaguer Palmer regidora

Giuseppe Sturniolo, regidor

Bartolome Sastre Moner, regidor

Absents

Gaspar Bosch Balaguer, regidor excusa la seva assistència

Es reuneix a la Sala de Plens de l'Ajuntament d'Estellencs en primera convocatòria, amb l'objecte de celebrar sessió plenària extraordinària i en ella tractar els punts de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació sota la presidència del Sr. Batle, Sr. Bartomeu Jover Sánchez, i amb l'assistència dels regidors que es relacionen a l'encapçalament, degudament notificats.

Hi ha quòrum legal.

Dóna fe de l'acta la Sra Catalina Riera Jaume, Secretaria de l'Ajuntament.

El Sr. Batle d'acord amb l'ordre del dia passa a tractar els següents punts de l'ordre del dia:

- 1.-Aprovació de l'ordenança fiscal de Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 2.- Aprovació de l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques o declaracions responsables en matèria d'obres.
- 3.- Adjudicació, si escau, del contracte de servei de recollida i trasllat de residus urbans i altres serveis complementaris
- 4.- Proposta d'acord de ple d'adhesió a les condicions econòmiques i resta de condicions previstes al conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ecoembes
- 5.- Proposta d'acord de ple d'adhesió a les condicions econòmiques i resta de condicions previstes al conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ecovidrio
- 6- Devolució, si escau, de l'aval del contracte millora d'enllumenat públic d'Estellencs



Desenvolupament de la sessió

1.-APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

La Secretaria explica que es du a aprovació l'acord de plenari sobre l'aprovació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Que cal destacar, com a diferència amb l'anterior regulació, que es fixa la quota del 2,5% i que es recollen expressament la bonificació del 100 % a favor de rehabilitació de marges i murs de pedra en sec i del 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials com culturals, com històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració.

Es vota l'acord i s'aprova per quatre vots a favor i dues abstencions de Per Estellencs el següent acord:

PRIMER: Aprovar inicialment l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres amb el següent text:

"ORDENANÇA FISCAL DE IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Disposició general

De conformitat amb el que disposa l'article 15.1, en relació amb l'article 59.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament d'Estellencs estableix i exigeix l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons el que es regula en aquesta ordenança fiscal.

Article 1er. Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable del impost, la realització dins del terme municipal de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi o per la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o activitat de control correspongui a l'ajuntament.

2.- Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:

- a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes de nova planta.
- b) Obres de demolició.
- c) Obres a edificis, tant aquells que modifiquin la seva disposició interior com el seu aspecte exterior.
- d) Altres actuacions urbanístiques.
- e) Alineacions i rasants.
- f) Obres de fontaneria i clavegueram.
- g) Obres en cementiris.

Article 2on. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques, persones jurídiques o entitats incloses a l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, que siguin propietàries de la construcció, la instal·lació o l'obra, tant si són



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCS**
ILLES BALEARS

proprietàries de l'immoble en el qual es fa el treball com si no. Té la consideració de propietari de la construcció, la instal·lació o l'obra qui hagi d'abonar les despeses o el cost que impliqui dur-les a terme.

2. En el cas que la construcció, la instal·lació o l'obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent, tenen la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o facin la construcció, la instal·lació o l'obra.

El substituït pot exigir al contribuent l'import de l'obligació tributària satisfeta.

3. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.

4. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos de societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que indica l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 3er. Base imposable, quota i meritació.

1 . La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, i s'entén per aquest, a aquest efecte, el cost d'execució material.

No formen part de la base imposable l'impost sobre el valor afegit i la resta d'imposts anàlegs propis de règims especials, les taxes, els preus públics i la resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, si és el cas, amb la construcció, la instal·lació o l'obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material

2 .- La quota del import serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

3 .- El tipus de gravamen serà el 2,5%.

4 .- El impost de meritació en el moment d'iniciar la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent Llicència.

Article 4at. Gestió.

1 .- Quan es sol·liciti la llicència es practicarà una liquidació provisional i la base imposable en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix, hagués estat visat pel Col·legi Oficial corresponent, en un altre cas, la base imposable serà determinada pels tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat del projecte.

2 .- A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del cost efectiu de les mateixes, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, podrà modificar, si s'escau, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, practicant la corresponent liquidació, si s'escau, la quantitat que correspongui.

3.- En el cas que la llicència d'obra o urbanística sol·licitada sigui denegada els subjectes passius tendran dret a la devolució de les quotes satisfetes.

Article 5è. Inspecció i recaptació.

La Inspecció i recaptació del impost es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i en les altres lleis de l'estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.



Article 6è. Bonificacions.

1. Està exempta de pagar l'impost qualsevol construcció, instal·lació o obra el propietari de la qual sigui l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals, i que, tot i estar subjecta a l'impost, es destini directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques i sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió la duguin a terme organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

2. Bonificació del 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials com culturals, com històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració (correspon aquesta declaració al ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres).

3. Bonificació del 100 % a favor de rehabilitació de marges i murs de pedra en sec.

Article 7è. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries així com la determinació de les sancions que els corresponguin a cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL. La present ordenança entrarà en vigor a partir dels trenta dies posteriors a la seva publicació al "Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears", quedant derogada qualsevol Ordenança anterior amb el mateix objecte i romanent en vigor fins la seva modificació o derogació expresses. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

SEGON: Sotmetre l'expedient a informació pública i audiència als interessats per un termini mínim de trenta dies per la presentació de reclamacions i suggerències.

TERCER: En cas de que no es presenti cap reclamació o suggerència s'entendrà definitivament adoptat el present acord quedant facultat expressament el Batle per la seva publicació i execució

2.- APROVACIÓ DE L' ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LICÈNCIES URBANÍSTIQUES O DECLARACIONS RESPONSABLES EN MATÈRIA D'OBRES.

La Secretaria explica que es du a aprovació l'acord de Junta de Govern sobre l'aprovació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques o declaracions responsables en matèria d'obres.

Que cal destacar, com a diferència amb l'anterior regulació, que no es modifica la taxa que segueix essent de l'1,1% però si el mínim que passa de 24,04 € a 25 € i que es regula la declaració responsable.



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCES**
ILLES BALEARS

Es vota l'acord i s'aprova per quatre vots a favor i dues abstencions de Per Estellencs el següent acord:

PRIMER.- Modificar la taxa de llicència urbanística.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques o declaracions responsables en matèria d'obres la redacció és la següent:

"ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES O DECLARACIONS RESPONSABLES EN MATÈRIA D'OBRES.

Article 1 Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), aquest ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques o declaracions responsables en matèria d'obres, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2 Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica o administrativa tendent a verificar si els actes d'edificació i d'ús del sòl a què es refereix a l'article 134 de la Llei 2/2014, de 25 de març d'ordenació i ús del sol, i que hagin de fer-se al terme municipal s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes en aquesta llei i en el Planejament municipal o la realització de les activitats administratives de control en el supòsits en què l'exigència de llicència fos substituïda per la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia.

2. Aquesta taxa és independent i compatible amb l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que es regeix per la seva pròpia ordenança.

Article 3 Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris o posseïdors, o, si és el cas, arrendataris dels immobles en què es projecti fer les construccions o instal·lacions o es projecti fer les obres.

2. En tot cas, tenen la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

Article 4 Responsables

1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5 Base imposable

1. Constitueixen la base imposable de la taxa:



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCES**
ILLES BALEARS

- a) El cost real i efectiu de l'obra o construcció, quan es tracti de moviments de terra, obres de nova planta, demolicions, modificació d'estructures o aspecte exterior i interior de les edificacions existents, i qualsevol altre tipus d'obra subjecta a llicència prèvia, declaració responsable o comunicació prèvia, llevat que es ressenyin en els apartats següents d'aquest article.
 - b) El cost real i efectiu de l'habitatge, el local o la instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i la modificació de l'ús d'aquests.
 - c) El valor per metre quadrat que s'assenyala en l'article 6.1 c), quan es tracti de parcel·lacions, agrupacions o segregacions urbanes.
 - d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de forma visible des de la via pública.
 - e) Les segregacions en sòl rústic.
 - f) Per a les pròrrogues de llicència d'obra major, la base imposable és el pressupost de l'obra pendent de fer, segons el certificat expedit pel director tècnic de l'obra.
 - g) Les pròrrogues de llicència d'obra menor, la base imposable és el pressupost de l'obra pendent de fer.
 - h) El pressupost del projecte inicial, si després d'haver obtingut llicència, presentat la declaració responsable o la comunicació prèvia es presenten modificacions sense augment del pressupost.
2. S'entén per cost real i efectiu el cost de l'execució material de l'obra, la construcció o la instal·lació.
 3. Del cost indicat en les lletres a) i b) de l'apartat 1 d'aquest article s'exclou el que correspon a la maquinària i les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6 Quota tributària

A) Llicències urbanístiques:

1. La quota tributària resulta d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de l' 1,1 %

En cap cas l'import de la taxa assenyalat a l'article 5 pot ser menor de 25 euros.

2. En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència:

- a) Quan a pesar d'haver-se iniciat l'activitat municipal no hi ha informes tècnics o jurídics, s'ha de tornar el 85% de les taxes abonades.

- b) Si l'activitat municipal s'ha iniciat i hi ha informes tècnics o jurídics, no s'ha de tornar cap quota.

3. En cas de renúncia, una vegada atorgada la llicència, no s'ha de tornar cap quota.

4. En cas de denegació de la llicència, les quotes per liquidar han de ser el 100% de les assenyalades en l'apartat 1 anterior.

B) Declaració responsable o comunicació prèvia

1. Es liquidarà una quota fixa inicial de 300 €, en cas de no adjuntar pressupost.

2. A la resta de supòsits la quota tributària resulta d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de l'1,1%

Article 7 Exempcions i modificacions

No es concedeixen exempcions ni cap bonificació en l'exacció de la taxa.



AJUNTAMENT D'ESTELLENCS

ILLES BALEARS

Article 8 Acreditació

1. S'acredita la taxa i comença l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, en aquests efectes s'entendrà iniciada aquesta activitat a la data de presentació de la oportuna sol·licitud de llicència urbanística, presentació de la declaració responsable en matèria d'obres o comunicació prèvia.
2. A l'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no l'afecta de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la concessió d'aquesta condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o el desistiment del sol·licitant una vegada concedida la llicència.

Article 9 Gestió

1. Les persones interessades a obtenir les llicències han de presentar una sol·licitud en què especifiquin l'obra o la construcció que es pretén fer, l'emplaçament, el pressupost, la destinació de l'edifici i el projecte tècnic subscrit pel facultatiu competent i visat pel seu col·legi oficial.
2. Quan es tracti de llicència per a una actuació per a la qual no sigui exigible presentar un projecte subscrit per un tècnic competent, la sol·licitud s'ha d'acompanyar d'un pressupost de les obres que s'han de fer, l'estat dels mesuraments i, en general, les característiques de les obres, de manera que se'n pugui comprovar el cost, el qual pot ser fixat, en vista de tot això, pels serveis tècnics municipals.
3. Dins el mes següent a la data d'acabament de la construcció, la instal·lació o l'obra, la persona interessada ha de notificar a l'Administració municipal el cost final de l'obra, la construcció o la instal·lació. En vista de les construccions, les instal·lacions o les obres efectivament fetes i del cost real i efectiu d'aquestes, l'Ajuntament, mitjançant una comprovació administrativa i tècnica, pot modificar, si escau, la base imposable deduïda del cost final abans esmentat, practicar la liquidació provisional o definitiva corresponent i exigir al subjecte passiu o reintegrar-li, si és el cas, la quantitat que correspongui.
4. Si després d'haver formulat la sol·licitud de llicència es modifica o s'amplia el projecte, se n'ha d'informar l'Administració municipal, i s'ha de presentar un nou projecte i un pressupost o el reformat i, si és el cas, plànols i memòries de la modificació o l'ampliació.
5. Les llicències per col·locar suports o tanques per a cartells de propaganda visibles des de la via pública tenen caràcter temporal, de durada anual, a comptar a partir de la data d'expedició de la llicència. Acabat aquest termini, caduca la llicència i se n'ha de sol·licitar la renovació, si és el cas, amb una nova sol·licitud. En cas de renovar-se, s'ha d'abonar el 50% de la taxa.

Article 10 Liquidació i ingrés

1. De conformitat amb el que disposa l'article 27 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'ha d'exigir el dipòsit previ de l'import total provisional de la taxa, que s'ha d'abonar a la tresoreria municipal; si no es compleix aquest requisit, no es tramitarà l'expedient.
2. Les liquidacions inicials tenen el caràcter de provisionals fins que, una vegada acabades les obres, l'Administració municipal comprovi que s'han fet efectivament i el seu cost real i efectiu; tot això, sens perjudici de la legalització, si escau, de l'obra definitiva feta, i de la imposició, si és el cas, de les sancions que siguin procedents. La



AJUNTAMENT D'ESTELLENCS

ILLES BALEARS

mateixa comprovació es pot fer quant a la superfície dels cartells declarada pel sol·licitant.

3. En vista del resultat de la comprovació, s'ha de practicar la liquidació provisional o definitiva.

4. Les liquidacions que es practiquin s'han de notificar als subjectes passius perquè les ingressi a la tresoreria municipal utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament general de recaptació.

5. Les quotes liquidades i no satisfetes dins el període voluntari s'han de fer efectives per la via de constrenyiment d'acord amb el Reglament general de recaptació i la resta de disposicions d'aplicació.

Article 11 Inspecció 1.

L'execució de les obres queda subjecta a la vigilància, la fiscalització i la revisió de l'Ajuntament, les quals han de dur a terme els seus tècnics i agents.

2. Les llicències i les cartes de pagament, o fotocòpies de les unes i les altres, han d'estar al lloc de les obres mentre durin per poder ser exhibides a requeriment dels agents municipals, els quals en cap cas poden retirar-les perquè és inexcusable la permanència d'aquests documents al lloc de les obres.

Article 12 Infraccions i sancions

Pel que fa a tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les altres disposicions que la complementin i la desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL Aquesta ordenança entra en vigor als trenta dies de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears continuarà vigent fins que es modifiqui o es derogui expressament"

TERCER.- Exposar al públic per termini mínim de trenta dies a comptar de la publicació al tauler d'anuncis o Butlletí Oficial de les Illes Balears

QUART.- Entendre-la com definitivament aprovada en el cas que en el termini d'exposició pública no es presentessin reclamacions, publicant el text íntegre de l'ordenança en el Butlletí Oficial de les Illes Balears amb oferiment de recursos d'acord amb l'article 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, entrant en vigor a partir d'aquesta publicació.

3.- ADJUDICACIÓ, SI ESCAU, DEL CONTRACTE DE SERVEI DE RECOLLIDA I TRASLLAT DE RESIDUS URBANS I ALTRES SERVEIS COMPLEMENTARIS

En data 29 de setembre de 2015 es va informar la necessitat de realitzar la contractació del servei de recollida i trasllat de residus urbans i altres serveis complementaris degut a finalitza el contracte existent amb l'empresa Melchor Mascaró.



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCES**
ILLES BALEARS

En data 28 d'octubre de 2015 es va emetre Informe d' Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l' òrgan competent per contractar.

En data 28 d'octubre de 2015 es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

Per acord de ple de data 6 de novembre de 2015 es va aprovar l' expedient, per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, i els Plecs de Clàusules Administratives per l' adjudicació del servei de recollida i trasllat de residus urbans i altres serveis complementaris, per procediment obert tot convocant la seva licitació.

En data 12 de novembre de 2015 es va publicar anunci de licitació, en el BOIB núm. 167, i en el Perfil de contractant de l' òrgan de contractació, a fi de que els interessats poguessin presentar ofertes i la correcció posterior en data 28 de novembre de 2015 es va publicar anunci de licitació en el BOIB núm. 175 i en el Perfil de contractant de l' òrgan de contractació

Durant la licitació es va presentar oferta per l'empresa Melchor Mascaró i Fomento de Construcciones y Contratas S.A..

Les dues ofertes van ser admeses al presentar els documents exigits en el plec de clàusules administratives particulars, tal com consta a l'acta d'obertura de documentació de data 13/01/2015.

En data 25/01/2016 va tenir lloc l'acte públic d'obertura el sobre B1 amb el projecte tècnic

En data 9/3/2016 es va constituir la Taula de contractació i es va obrir el sobre B2 oferta econòmica resultant que la Taula de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació a l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas S.A., NIF A 28037224, per el preu ofertat i demés condicions establertes en els plecs i en l'oferta presentada, al ser l'empresa que ha presentat la proposició econòmica que presenta un estalvi major, sobre el tipus màxim de licitació, i que en el total de propostes tècniques i econòmiques ha obtingut la major puntuació.

Al plenari ordinari de 4/4/2016 es va aprovar la classificació de les ofertes presentades i dur a terme el requeriment a l'empresa FCC per tal que presentés la documentació exigida als plecs de clàusules administratives (documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, constituís la garantia definitiva, i altres.)

En data 19/4/2016 l'empresa FCC presentà la documentació sol·licitada i va constituir la garantia definitiva per import de 2566,43 euros.

La competència per a l'adjudicació del contracte correspon al Ple de l'Ajuntament , en base al que estableix la disposició addicional 2a del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre , pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic .



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCS**
ILLES BALEARS

A la vista de l'anterior, i d'acord amb el que estableixen els arts. 151 i 161 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa l'adopció del següent,

ACORD

PRIMER. Adjudicar a l' empresa Fomento de Construcciones y Contratas S.A., el contracte de servei de recollida i trasllat de residus urbans i altres serveis complementaris, per procediment obert, en base al preu ofertat i demés condicions establertes en els plecs i en l'oferta presentada, al ser l'empresa que ha presentat la proposició econòmica que presenta un estalvi major, sobre el tipus màxim de licitació, i que en el total de propostes tècniques i econòmiques ha obtingut la major puntuació.

SEGON. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 1621.22700 del pressupost vigent de despeses.

TERCER. El preu anual del contracte és de 25664,31 euros més 2566,43 d' IVA (10%). Total 28230,74 euros. Total per dos anys 56461,48 euros, IVA inclòs.

QUART.- El contracte és de dos anys.

QUINT.- Notificar la present adjudicació a l'adjudicatari i a la resta de candidats i licitadors, publicant-se així mateix en el perfil del contractant de l' Ajuntament, en els termes que preveu l' art. 151.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

SEXT. -Procedir a la formalització del contracte en el termini de 5 dies hàbils, en els termes que estableix l'art. 156.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

SÈPTIM.- Publicar la formalització del contracte de serveis de recollida i trasllat de residus urbans i altres serveis complementaris en el Perfil de contractant, i publicar l'anunci en el BOIB en el termini de quaranta-vuit dies a comptar des de la data de la mateixa.

Es vota l'acord i s'aprova per quatre vots a favor i dues abstencions de Per Estellencs.

4.- PROPOSTA D'ACORD DE PLE D'ADHESIÓ A LES CONDICIONS ECONÒMIQUES I RESTA DE CONDICIONS PREVISTES AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I ECOEMBES

Atès l'article 25.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears segons el qual la recollida de residus sòlids urbans és competència dels municipis de Mallorca.



Atès que la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic del Govern de les Illes Balears va renovar l'autorització atorgada a Ecoembalajes España, S.A. com a entitat gestora de un Sistema Integrat de Gestió de residus d'envasos i envasos usats a les Illes Balears el 11 de novembre de 2014, concedida per 5 anys, es a dir, vigent fins 11 de novembre de 2019.

Atès que el 6 d'abril de 2016 es va signar un Conveni Marc entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i Ecoembes i que segons l'estipulació cinquena tindrà una durada inicial fins el dia 11 de novembre de 2019.

Atès que el 25 de febrer de 2014 es va signar un Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ecoembalajes España, S.A per un període de cinc anys.

Atès que l'article 5 d'aquest Conveni expressa la possibilitat de què les entitats locals de l'illa de Mallorca que no tinguin encomanada la gestió de la recollida selectiva de dels envasos lleugers o dels envasos de paper i cartró al Consell de Mallorca puguin adherir-se a les condicions administratives, tècniques i econòmiques del Conveni mitjançant Acord de Ple de la corporació municipal i notificació a tal efecte a Ecoembes.

Atès que en data 30 de maig de 2016 ha finalitzat el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers.

Per tot això, el Ple d'aquesta corporació acorda per quatre vots a favor i dues abstencions de Per Estellencs:

1. Adherir-se a les condicions administratives, tècniques i econòmiques al Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ecoembes de 25 de febrer de 2014 que s'adjunta al present acord.
2. Notificar al sistema integrat de gestió, Ecoembes, el present acord.

5.- PROPOSTA D'ACORD DE PLE D'ADHESIÓ A LES CONDICIONS ECONÒMIQUES I RESTA DE CONDICIONS PREVISTES AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I ECOVIDRIO

Atès l'article 25.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears segons el qual la recollida de residus sòlids urbans és competència dels municipis de Mallorca.

Atès que la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic del Govern de les Illes Balears va renovar l'autorització com a entitat gestora del Sistema Integrat de Gestió d'Envasos de Vidre a la Sociedad Ecológica para el Reciclado de Envases de Vidrio (Ecovidrio) el 16 de juny de 2015, concedida per 5 anys, és a dir, vigent fins 16 de juny de 2020.



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCS**
ILLES BALEARS

Atès que el 8 febrer de 2011 es va signar un Conveni Marc entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i Ecovidrio i que segons l'estipulació cinquena s'entén prorrogada la vigència d'aquest Conveni Marc.

Atès que el 29 de novembre de 2012 es va signar un Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ecovidrio el qual ha quedat renovat automàticament d'acord amb la clàusula sisena, pendent de la tramitació i signatura d'un nou Conveni Marc i un nou Conveni de Col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ecovidrio.

Atès que el punt 11è de l'annex I d'aquest Conveni expressa la possibilitat de què les entitats locals de l'illa de Mallorca que no tinguin encomanada la gestió de la recollida selectiva de la fracció vidre i envasos de vidre al Consell de Mallorca puguin adherir-se a les condicions econòmiques i resta de condicions previstes al present Conveni mitjançant Acord de Ple de la corporació municipal i notificació a tal efecte al Sistema Integrat de Gestió.

Atès que en data 30 de maig de 2016 ha finalitzat el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers.

Per tot això, el Ple d'aquesta corporació acorda per quatre vots a favor i dues abstencions de Per Estellencs:

1. Adherir-se a les condicions econòmiques i resta de condicions previstes al Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i Ecovidrio de 29 de novembre de 2012 (Conveni de col·laboració el qual s'adjunta al present acord).
2. Notificar al sistema integrat de gestió, Ecovidrio, el present acord.

El Sr Batle explica que amb Ecovidrio es possible fer el sistema de cost zero que implica que ells s'encarreguen de venir a recollir el vidre i a canvi no ens paguen res per ell.

El Sr Sturniolo demana si ens constarà diners si no és així.

El Sr Batle explica que ha tengut reunions amb Banyalbufar i està amb contacte per tal de mirar si és millor fer-ho junts ...

El Sr Sturniola demana si la Mancomunitat s'ha tornat a formar, si hem entrat?

El Sr Batle diu que per ara Estellencs no ha tornat. Que molts de pobles han tornat a entrar però que ara s'ha de pagar una quota i s'ha de valorar si mancomunant el servei sortirà millor de cost o no. Que s'ha d'estudiar la situació ja que Banyalbufar té el Port del Canonge i és més gros que nosaltres. Que la legalització de la deixalleria de Banyalbufar seria molt beneficiós però lis han dit que no. Que el problema està amb Territori ja que és terreny protegit.

6- DEVOLUCIÓ, SI ESCAU, DE L'AVAL DEL CONTRACTE MILLORA D'ENLLUMENAT PÚBLIC D'ESTELLENCS

Vist que el contracte de Millora d'enllumenat públic d'Estellencs , concretament la clàusula tercera diu que el termini de garantia és d'un any a comptar des de la data en que es realitzi la recepció de les obres.



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCES**
ILLES BALEARS

Vist que la recepció va ser dia 21/4/2015 i per tant el termini de garantia finalitza dia 21/4/2016.

Considerant , es va adjudicar el contracte administratiu de Millora d'enllumenat públic d'Estellencs, per una durada de 2 mesos, i un preu de 115.642,14 euros (cent-quinze mil sis-cents quaranta-dos euros i catorze cèntims) més IVA (total 139.926,99 euros).

Atès al fet que l'import de la garantia definitiva per garantir la correcta execució d'aquest contracte ascendia a 5782,10 euros. El dipòsit d'aquesta garantia va ser correctament realitzat per l'adjudicatari del contracte administratiu.

Vist que el contracte administratiu de Millora d'enllumenat públic d'Estellencs va ser formalitzat en data 1/10/2014 i que en la clàusula tercera de la formalització del referit contracte administratiu, es recollia la previsió dels Plecs de Clàusules Administratives particulars que preveien un termini de garantia de 1 any des de la data en que es realitzi la recepció de les obres, de manera que, una vegada finalitzat el contracte administratiu, transcorregut aquest termini de garantia i verificat que s'hagi complert satisfactòriament l'objecte del contracte administratiu, procedirà la devolució de la garantia definitiva.

Vist l'informe tècnic favorable emès pel Tècnic municipal

Vist l'informe jurídic

Vist l'informe de Tresoreria favorable sobre la devolució de la garantia definitiva sol·licitada.

Considerant el previst en l'article 102 i següents del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic -TRLCSP-, així com en el previst en els articles 61 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-.

Considerant que el ple és l'òrgan de contractació per al present suposat, a tenor del que es disposa en la Disposició Addicional Segona del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic -TRLCSP-.

El ple acorda per quatre vots a favor i dues abstencions de Per Estellencs:

PRIMER.- Aprovar la liquidació del contracte d'obres Millora d'enllumenat públic d'Estellencs.

SEGON.- Autoritzar la devolució a la mercantil Redex Balear SL amb NIF B57822538, en qualitat d'adjudicatari del contracte de Millora d'enllumenat públic d'Estellencs, la garantia definitiva per import de 5782,10 euros, dipositada per fer front a la correcta execució del referit contracte administratiu



**AJUNTAMENT
D'ESTELLENCS**
ILLES BALEARS

TERCER.- Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament la present resolució perquè procedeixi a la devolució de la garantia definitiva prestada.

QUART.- Notificar la present Resolució als interessats en l'expedient.

No havent-hi altres qüestions a tractar el Sr Batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La Secretaria

Vist i plau
El batle

