



# AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

ILLES BALEARS

## ACTA ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

### Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari

Data: 7 de gener de 2015

Horari: de 9:32 h a les 10:33 h

Lloc: sala de sessions de la casa consistorial d'Estellencs

### Assistents

- Bartomeu Jover Sánchez (PP), Batle
- Gaspar Bosch Balaguer (PP), regidor
- Mateu Vidal Balaguer (PP), regidor
- Catalina Moragues Calafell (PP), regidora
- Giuseppe Sturniolo (PSOE independent), regidor

### Absents

Excusen la seva assistència :

- Margalida Rosselló Riera (PP), regidora
- Bernat Isern Bauzà (PP), regidor

Es reuneix a la Sala de Plens de l'Ajuntament d'Estellencs en primera convocatòria, amb l'objecte de celebrar sessió plenària ordinària i en ella tractar els punts de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació sota la presidència del Sr. Batle, Sr. Bartomeu Jover Sánchez, i amb l'assistència dels regidors que es relacionen a l'encapçalament, degudament notificats.

Hi ha quòrum legal.

Dóna fe de l'acta la Sra Catalina Riera Jaume, Secretària de l'Ajuntament.

El Sr. Batle d'acord amb l'ordre del dia passa a tractar els següents punts de l'ordre del dia:

### 1-ACTES SESSIONS ANTERIORS.

- Acta sessió Ordinària de data 5 de novembre de 2014
- Acta sessió Extraordinària de data 10 de desembre de 2014

El batle demana als membres de la corporació si algú té alguna observació a fer sobre les actes.

Els reunits acorden, per assentiment unànim, essent cinc el nombre legal de membres del consistori assistents, aprovar les actes.

### 2.- DECRETS.

DECRET de data 31 d'octubre de 2014 per qual es resol:

Primer.- Autoritzar que es pagui en data 3 de novembre de 2014 la quantitat de cent vint euros al personal laboral Miquel Alemany Martínez, en concepte d'avançament de la nomina de novembre, els quals retornarà el mes de desembre.



# AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

ILLES BALEARS

DECRET de data 4 de novembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Autoritzar la despesa de 4200 euros, més IVA, amb destinació a la contractació dels serveis d'arquitecte municipal, despesa imputable a la partida 151.22706 del Pressupost Municipal en vigor reservant crèdit adequat als pressupost de 2015 per la part que resti de complir.

SEGON.- Adjudicar aquest contracte menor de serveis a la Sra Rosa Maria Albertí Oliver, DNI 43.084.412 F amb subjecció a les següents condicions:

- Els treballs es realitzaran sota la supervisió del Sr Batle, dos dies al mes, i el servei tindrà una durada d'un any des de la data del Decret de Batlia.
- El preu del contracte es fixa en 4200 euros més IVA, que es pagaran en dotze mensualitats, amb càrrec a la partida 151.22706 del Pressupost Municipal en vigor per els mesos de novembre i desembre i a càrrec dels pressupost de 2015, per el qual s'haurà de reservar crèdit, per els mesos restants.
- Després de les oportunes comprovacions, el pagament s'efectuarà mensualment contra presentació de factura per l'adjudicatari davant un registre administratiu en el termini de 30 dies des de la prestació dels serveis (art. 3 de la Llei 25/2013).

DECRET de data 13 de novembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament de la concessió de 76,50 euros com l'ajuda número 5 d'aquest ajuntament, incardinada dins el Pla de suport per a l'any 2014, en els termes establerts a l'expedient dels serveis socials 42 HSI a favor del titular de dit expedient.

DECRET de data 13 de novembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament de la concessió de 98,42 euros com l'ajuda número 6 d'aquest ajuntament, incardinada dins el Pla de suport per a l'any 2014, en els termes establerts a l'expedient dels serveis socials 38 HSI a favor del titular de dit expedient.

DECRET de data 14 de novembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- Autoritzar que es pagui en data 14 de novembre de 2014 la quantitat de 500 euros a personal de l'Ajuntament, en concepte d'avançament de la nomina de novembre que retornarà en cobrar dita nomina, descomptant-li dita quantitat.

DECRET de data 18 de novembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Donar ordre de pagament de la quantitat de 500 euros corresponents a l'aportació d'aquest Ajuntament al Fons Mallorquí de Solidaritat a càrrec de la partida pressupostària 232,48000 INSTITUCIONS SENSE FI DE LUCRE, del pressupost municipal de l'any 2014.

DECRET de data 18 de novembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Donar ordre de pagament de la quantitat de 500 euros corresponents a l'aportació d'aquest Ajuntament al Fons Mallorquí de Solidaritat a càrrec de la partida pressupostària 232,48000 INSTITUCIONS SENSE FI DE LUCRE, del pressupost municipal de l'any 2013.

DECRET de data 25 de novembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- Ordenar l'ingrés de la quantitat de 800 euros a favor de l'Associació Menuts d'Estellencs a càrrec de la partida pressupostària 334.48003 per tal de que es puguin dur a terme les activitats objecte de la mateixa.



# AJUNTAMENT D'ESTELLENCs

ILLES BALEARS

DECRET de data 27 de novembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Donar ordre de pagament de la quantitat de 2250 euros corresponents al primer i segon trimestre de l'annualitat de l'any 2014 de la indemnització, al Sr Jaime Palmer Riera, per els danys i perjudicis soferts a causa de l'ocupació dels terrenys des de l'any 2001

DECRET de data 27 de novembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- Autoritzar que es pagui en data 27 de novembre de 2014 la quantitat de tres-cents euros a personal de l'Ajuntament, en concepte d'avançament de la nomina de desembre, els quals retornarà en pagaments de 50 euros des de el mes de desembre.

DECRET de data 28 de novembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres a Gabriel Ordinas Marce, expedient 24/14, per restauració de façana i trespol a la vivenda situada al carrer Atanasi Palmer 2 del TM Estellencs, amb un pressupost de 1800 euros

DECRET de data 3 de desembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- Autoritzar que es pagui en data 3 de desembre de 2014 la quantitat de 1500 euros a personal de l'Ajuntament, en concepte d'avançament de la nomina de setembre que retornarà en cobrar dita nomina, al descomptar-li dita quantitat.

DECRET de data 5 de desembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER: Autoritzar al Sr Francisco Jose Cueto Osuna, amb DNI 43.113.539 Q, policia local interí de l'Ajuntament d'Estellencs des de el dia 01/10/2014, a sol·licitar a la Guàrdia Civil l'expedició d'una guia de pertinença per usar una arma curta de servei (guia APL) per a la prestació dels serveis de policia local.

SEGON: Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

DECRET de data 9 de desembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres a Natascha Winterfeldt , expedient 17/14, per reparació de fissures, pintura façana i reparació de enrajolat i tubs d'aigua a la vivenda situada al carrer Arrabal 10 del TM Estellencs, amb un pressupost de 5445 euros.

DECRET de data 9 de desembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres a Mariano Ozonas Moragues, expedient 30/14, per restauració de síquia a la finca situada al polígon 3 parcel·la 271 i 274 del TM Estellencs, amb un pressupost de 13500 euros.

DECRET de data 9 de desembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres a Nuria Matamoros, expedient 18/14, per canvi sanitaris i reparació humitats interiors a la vivenda situada al carrer Cavalleria 4 del TM Estellencs, amb un pressupost de 1950 euros.

DECRET de data 9 de desembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres a Margarita Francisca Clar Perpiña e, expedient 25/14, per canvi de suports a canal a la vivenda situada al carrer Eusebio Pascual 18 del TM Estellencs, amb un pressupost de 540 euros.



# AJUNTAMENT D'ESTELLENCS

ILLES BALEARS

DECRET de data 11 de desembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres a Pedro Vidal Mulet, expedient 23/14, per legalització restauració de marge i síquia a la finca situada al polígon 3, parcel·la 28 del TM Estellencs, amb un pressupost de 6370 euros

DECRET de data 11 de desembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER: Concedir la bonificació d'un 100 per cent de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica al vehicle matricula IB-9153-AW, titularitat de Alicia Segura Segura.  
SEGON: Comunicar la present resolució a l'interessat i organismes escaients.

DECRET de data 11 de desembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER: Concedir la bonificació d'un 100 per cent de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica als vehicles matricula PM-7701-T i PM-9589-AL, titularitat de Mateo Pablo Riera Comas.

SEGON: Comunicar la present resolució a l'interessat i organismes escaients.

DECRET de data 11 de desembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament de 416,25 euros com l'ajuda núm 7 d'aquest Ajuntament, amb base al Fons Estatal d'Ajuda contra la pobresa infantil per a famílies amb menors a càrrec per l'any 2014, en els termes establerts a l'expedient dels serveis socials 42 HSI a favor del titular de dit expedient.

SEGON.- Dita quantitat es farà efectiva en pagaments mensuals segons indicació dels serveis socials essent el primer pagament el mes de desembre de 99,62 €

DECRET de data 11 de desembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament de 416,26 euros com l'ajuda núm 8 d'aquest Ajuntament, amb base al Fons Estatal d'Ajuda contra la pobresa infantil per a famílies amb menors a càrrec per l'any 2014, en els termes establerts a l'expedient dels serveis socials 38 HSI a favor del titular de dit expedient.

SEGON.- Dita quantitat es farà efectiva en pagaments mensuals segons indicació dels serveis socials essent el primer pagament el mes de desembre de 77,70 €

DECRET de data 12 de desembre de 2014 pel qual es resol:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres a Gaspar Suau Tomás, expedient 37/14, per restauració de marge existent a la finca situada al polígon 3 parcel·la 269 del TM Estellencs, amb un pressupost de 600 euros.

DECRET de data 22 de desembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER.- Donar ordre de pagament de la quantitat de 2250 euros corresponents al tercer i quart trimestre de l'annualitat de l'any 2014 de la indemnització, al Sr Jaime Palmer Riera, per els danys i perjudicis soferts a causa de l'ocupació dels terrenys des de l'any 2001.

DECRET de data 22 de desembre de 2014 pel qual es resol:

PRIMER: Concedir la bonificació d'un 100 per cent de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica als vehicles matricula PM- 9588-AL, titularitat de Jose Luis Palmer Sanchez

SEGON: Comunicar la present resolució a l'interessat i organismes escaients.



### **3- SOL·LICITUDS VÀRIES I CORRESPONDÈNCIA.**

Comunicació, en data 7 de novembre de 2014, de Melchor Mascaró de les millores realitzades i serveis extraordinaris duts a terme en base al contracte signat.

Remissió, en data 12 de novembre de 2014, de FACSA de al·legacions a l'inici d'expedient de revisió d'ofici de la resolució del contracte de gestió de servei públic.

Resolució, en data 19 de novembre de 2014, de la Direcció General d'Interior, Emergències i Justícia de pagament del primer 50% del Fons de Seguretat Pública.

Citació com interessat, en data 5 de desembre de 2014, del Consell de Mallorca al recurs contenciós administratiu 125/2014 del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Palma, recurrent Finis Securitas SL.

Sol·licitud, en data 9 de desembre de 2014, de Federació Empresarial Hotelera de Mallorca d'informació de les inversions executades per millora zona turística i previsions pressupostaries.

Comunicació, en data 12 de desembre de 2014, de la Conselleria de Turisme i Esports de la impossibilitat de prorrogar el termini d'execució de la subvenció en espècie per el foment del producte turístic.

Proposta de resolució, de data 22 de desembre de 2014, de la Conselleria d'Administracions Públiques relativa a la puntuació obtinguda en relació al Fons de Seguretat Pública del 2015 (4 punts)

### **4.- RATIFICACIÓ DE DECRETS**

La Sra Secretaria explica els diferents Decrets a ratificar.

#### **. DECRET DE BATLIA de data 5 de novembre de 2014.**

##### **ASSUMPTE: NOMENAMENT D'ADVOCAT**

Bartomeu Jover Sánchez, Batle-President de l'Ajuntament d'Estellencs, fent ús de les facultats que em confereix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i essent necessari dur a terme informació prèvia, vist l'informe del regidor de personal d'un possible expedient disciplinari per incompliment de jornada laboral,

##### **HE RESOLT:**

Primer.- Designar al Sr Felio Bauza Martorell com advocat defensor dels interessos municipals per tal de que dugui a terme les actuacions necessàries.

Segon.-Ratificar al pròxim plenari el present Decret.

Els reunits acorden per unanimitat, cinc vots a favor, ratificar el decret.

#### **DECRET DE BATLIA de data 10 de novembre de 2014.**

Bartomeu Jover Sánchez, Batle-President de l'Ajuntament d'Estellencs, Illes Balears.

Vist que al padró de taxes de l'any 2014 s'ha generat, a nom de Maria Jose Terrassa Vidal, dos rebuts de cementeri municipal, un de vuit tombes i l'altre de quatre, que sumen dotze tombes, 96,16 euros i 48,08 euros.



# AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

ILLES BALEARS

Consultades les cartilles del cementiri i les transmissions dutes a terme i verificat que a el Sr Terrassa Vidal té deu tombes.

He resultat:

PRIMER.- Donar de baixa el rebut de quatre tombes, que puja a 48,08 euros, de cementiri al existir un error en la quantia.

SEGON.- Ordenar que en el seu lloc es generi, dins el padró de l'any 2014, el rebut amb dues tombes a nom de Maria Jose Terrassa Vidal.

TERCER.- Donar compte del present Decret al Ple de la Corporació en primera sessió que es celebri per la seva ratificació.

Els reunits acorden per unanimitat, cinc vots a favor, ratificar el decret.

## **DECRET DE BATLIA de data 10 de novembre de 2014.**

Bartomeu Jover Sánchez, Batle-President de l'Ajuntament d'Estellencs, Illes Balears.

Vist que al padró de taxes de l'any 2014 s'ha generat, a nom de Maria Taverner Vicens, un rebut de fems que engloba tres fems.

Consultat el padró d' ibi s'ha verificat que no hi ha cap vivenda a nom de Maria Taverner Vicens i resultant que la Sra Taverner va morir i les vivendes estan a nom dels seus hereus.

He resultat

PRIMER.- Donar de baixa del padró de fems de l'any 2014 el rebut de fems següent:

TAVERNER VICENS MARIA

CT A PALMA 265 07192 ESTELLENCES

2014 RESIDUS SOLIDS URBANS Vivendes 271,71 €

Subtotal: 271,71 € Bonificat: 0,00 € Deduït: 0,00 € Total: 271,71 €

SEGON.- Generar dos rebuts nous al padró de l'any 2014 a nom de:

-JAIME PALMER RIERA, referència cadastral 000105500DD58H0001ZZ , carretera a Palma 16

-JAIME PALMER RIERA , referència cadastral 000900100DD58G0001OS, carretera al puerto 42

TERCER.- Donar compte del present Decret al Ple de la Corporació en primera sessió que es celebri per la seva ratificació

Els reunits acorden per unanimitat, cinc vots a favor, ratificar el decret.

## **DECRET DE BATLIA de data 10 de novembre de 2014.**

Bartomeu Jover Sánchez, Batle-President de l'Ajuntament d'Estellencs, Illes Balears.

Vist que al padró de taxes de l'any 2014 s'ha generat, a nom de Antonia Calafell Riutort, el rebut de fems del carrer palmer 20.

Consultades les dades cadastrals i d' ibi s'ha verificat que no hi ha cap vivenda a nom de Antonia Calafell Riutort.

He resultat:



PRIMER.- Donar de baixa del padró 2014, i futurs padrons, el rebut de taxa de fems a nom de Antonia Calafell Riutort del carrer Patró Palmer 20.

SEGON.- Ordenar que es retorni la quantia pagada per dit rebut a l'interessat.

TERCER.- Donar compte del present Decret al Ple de la Corporació en primera sessió que es celebri per la seva ratificació.

Els reunits acorden per unanimitat, cinc vots a favor, ratificar el decret.

### **5- OCUPACIÓ PÚBLICA DE LA TERRASSA PLAÇA CONSTITUCIÓ.**

Ates que l'article 7, de l'ordenança reguladora de la Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa, regula expressament l'aprofitament amb taules i cadires de la terrassa existent damunt la porxada de la Plaça Constitució.

Atesa la necessitat de fixar al primer plenari de l'any un preu de sortida per tal de que els interessats puguin presentar propostes en sobre tancat segons l'establert a l'ordenança.

Els reunits acorden per unanimitat, cinc vots a favor, aprovar el següent acord:

- Primer: Treure públic l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de la terrassa existent damunt la porxada de la Plaça Constitució amb l'ús públic amb taules i cadires, mitjançant la col·locació d'un edicte al tauló d'anuncis municipal i a la pàgina web de l'ajuntament ([www.ajestellencs.net](http://www.ajestellencs.net)) per tal que els interessats, en un termini de 20 dies naturals, puguin presentar, en sobre tancat, les seves propostes a les oficines de l'Ajuntament d'Estellencs de 9:00h a 14:00h de dilluns a divendres.

- Segon: Fixar un preu de sortida de 1120 €, el qual podrà ser millorat a l'alça.

- Tercer: Facultar al Sr Batle per tal que al finalitzar el termini de presentació anunciï el dia en que es durà a terme l'obertura dels sobres, al tauló d'anuncis de l'ajuntament i a la seva pàgina web ([www.ajestellencs.net](http://www.ajestellencs.net)), i atorgui la llicència a l'oferta amb el preu més alt per un termini d'un any.

### **6.- SOL·LICITUD DE LA COMPENSACIÓ ECONÒMICA A LA CONSELLERIA D'INTERIOR DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS, PER LA DEDICACIÓ EXCLUSIVA DEL BATLE O REGIDOR QUE EXERCEIXI EL SEU CÀRREC AMB AQUEST RÈGIM DE DEDICACIÓ,**

El Decret del Govern de les Illes Balears de 37/2014, de 8 d'agost, regulador del sistema de compensació econòmica destinat als ajuntaments i a les entitats locals menors de les Illes Balears que abonin als seus membres electes retribucions per exercir els càrrecs en règim de dedicació exclusiva o parcial al servei de la gestió pública local, estableix la possibilitat de sol·licitar el règim de compensació econòmica per sufragar les despeses municipals de la dedicació exclusiva que s'acordi, sempre que es sol·liciti dins el mes de gener de l'any natural que s'acordi i d'acord amb els requisits establerts al Decret esmentat.



# AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

ILLES BALEARS

Els requisits per poder sol·licitar la compensació econòmica esmentada venen establerts a l'art. 2 de dit Decret i es compleixen per aquesta Corporació.

Vist que a la sessió organitzativa de 16 de juny es va acordar que el Sr. Bartomeu Jover Sánchez exercís el seu càrrec, com a Batle-President de l'ajuntament d'Estellencs, amb dedicació exclusiva.

S'aprova per quatre vots a favor i una abstenció del Sr Sturniolo l'adopció del següent acord:

Primer. Sol·licitar el règim de compensació econòmica per la dedicació exclusiva del Batle-President Sr. Bartomeu Jover Sánchez a la Conselleria d'Administracions Públiques de les Illes Balears, conforme a l'establert en el Decret del Govern de les Illes Balears, regulador del sistema de compensació econòmica destinat als ajuntaments i entitats locals menors de les Illes Balears, dictat en desplegament de l'art. 74.1 LMRLIB.

La sol·licitud anirà acompanyada de la documentació corresponent conforme s'estableix a l'art. 4.3 del Decret esmentat.

Segon. Remetre la sol·licitud i documentació complementària necessària a la Conselleria d'Administracions Públiques de les Illes Balears dins el termini establert al Decret abans indicat, als efectes oportuns.

Tercer. Autoritzar a la Batlia per a la signatura de la documentació necessària indicada a l'apartat anterior per poder donar compliment a aquest acord."

## 7.- -COMPTES NOVEMBRE I DESEMBRE 2014

### DESPESES NOVEMBRE

	TOTAL
MOVISTAR	552,05 €
CORREUS	46,78 €
FERRETERIA CAN VIDAL	45,42 €
RETRIBUCIÓ REGIDORS	1.111,93 €
RETRIBUCIÓ MEMBRE OPOSICIO	189,60 €
MELCHOR MASCARO	2.709,87 €
CAMPSA	50,00 €
MODELO 656	12.421,69 €
AXA SEGUROS	98,07 €
ARTIMANYA	659,45 €
PALMAMEDIA	91,96 €
NATURA PARC	83,33 €
MATERIALS BALMIR	35,65 €
SGAE	211,76 €
JOSE ARANDA HUERTAS	681,94 €
GABRIEL ALEMANY BAUZA	6.436,39 €
INSIGNIA	3.442,98 €









